

Andelsboligforeningen Lindehøj II

Nivå den 25.juni 2025

PRISER vedrørende andelsboliger i A/B Lindehøj II i Nivå

Type / Boligstørrelse	Andelsværdi pr. 24. April 2025	Boligafgift mdl. fra 24. April 2025	YouSee TV-pakke, kr. pr. måned. Stor pakke / Mellem pakke / Lille pakke Nye priser for TV-pakker gyldige pr 1. juli 2025
62 m ²	1.138.538,- kr.	3.423,60 kr.	754,95 kr. / 602,01 kr. / 325,45 kr.
80 m ²	1.469.082,- kr.	4.135,43 kr.	754,95 kr. / 602,01 kr. / 325,45 kr.
90 m ²	1.652.718,- kr.	4.530,89 kr.	754,95 kr. / 602,01 kr. / 325,45 kr.
100 m ²	1.836.355,- kr.	4.926,35 kr.	754,95 kr. / 602,01 kr. / 325,45 kr.

Andelsværdi er beregnet til 9,81 pr oprindelig andelskrone, og er vedtaget på foreningens generalforsamling den 24.04.2025, hvilket har ført til ovenstående andelsværdier pr bolig.

Til hver bolig hører en nummereret privat parkeringsplads, så nær boligen som muligt.

Herudover betales:

Varme efter forbrug Der betales et månedligt aconto beløb – varmeforbruget opgøres i følgende forår. Månedlig aconto ligger sædvanligvis i området 500-900 kr. afhængig af den enkelte husstands varmeforbrug.

Vand og vandafledningsafgift Betales efter personlig regning fra kommunen

Renovation Betales efter personlig regning fra kommunen

Elektricitet Betales efter personlig regning fra dit El-selskab

Internet Betales efter personlig regning fra din udbyder

TV-pakke og månedligt aconto varmebidrag samt. rumafgift opkræves sammen med boligafgiften via NETs PBS som en fast tilmeldt månedlig betaling.